



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΩΝ ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθ. 6/2017 πρακτικό συνεδρίασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Νέων Μουδανιών.

Αριθ.Πίνακα: 6/2017

Αριθ.Απόφ. 23/2017

Περίληψη

«Χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος»

Στα Νέα Μουδανιά και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 30η του μηνός Μαρτίου του έτους 2017 ημέρα Πέμπτη και ώρα 14:00 μ.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Νέων Μουδανιών, κατόπιν της υπ'αριθ.πρωτ. 02/14/27.03.2017 πρόσκλησης του Προέδρου κ.Νικόλαου Θεργιού, που επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των πέντε μελών, βρέθηκαν παρόντα τα τρία [3], ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Νικόλαος Θεργιάς
2. Ευτυχία Εφραιμίδου
3. Παναγιώτης Σαρόγλου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Ιωάννης Γκαρακλίδης
2. Μιχάλης Σολομωνίδης

Ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το γ' σκέλος του 1ου θέματος, έθεσε υπόψη των μελών την υπ'αριθμ. 12655/29.03.2017 ένσταση της Οροϋλίδου Αλεξάνδρας του Αποστόλου, που αφορά επανεξέταση της υπ'αριθμ. 9430/07.03.217 αίτησής της για τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος λιανικής διάθεσης τροφίμων & ποτών «ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΚΑΤΕΨΥΓΜΕΝΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ» που βρίσκεται στο υπ'αριθμ. 64 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Ν.Μουδανιών [περιοχή κόμβου Πορταριάς].

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Νέων Μουδανιών, αφού έλαβε υπόψη του:

Α] Τις παρ. Α & Β του άρθρου 83 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης», σύμφωνα με τα οποία αποφασίζει για «1] τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης ή εγκατάστασης καταστημάτων, επιχειρήσεων και λοιπών δραστηριοτήτων, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, 2] τη χορήγηση της άδειας λειτουργίας μουσικής.

Β] Τις παρ. 2 & 3 του άρθρου 80 του Ν. 3436/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων», σύμφωνα με τις οποίες «πριν από τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας χορηγείται προέγκριση ίδρυσης, η οποία εκδίδεται ύστερα από απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας, μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου. Η προέγκριση ίδρυσης συνίσταται στη δυνατότητα ίδρυσης από τον ενδιαφερόμενο συγκεκριμένου καταστήματος, χορηγείται μέσα σε αποκλειστική προθεσμία ενός [1] μήνα από την κατάθεση της αίτησης και αποτελεί προϋπόθεση για τη χορήγηση άδειας έναρξης επιτηδεύματος από την αρμόδια Δ.Ο.Υ. Για την ανωτέρω προέγκριση, ο ενδιαφερόμενος καταθέτει αίτηση στον οικείο Δήμο ή Κοινότητα, υπεύθυνη δήλωση στην οποία

δηλώνει το είδος του καταστήματος και τις προσφερόμενες υπηρεσίες, την τοποθεσία και το οίκημα στο οποίο αυτό πρόκειται να λειτουργήσει, επισυνάπτοντας σχετικό διάγραμμα της περιοχής, καθώς και το προβλεπόμενο παράβολο».

Γ] Την εγκύκλιο 59/74896/30.12.2010 ΥΠ.ΕΣ.Α.&Η.Δ.

Δ] Την εγκύκλιο 51/66174/29.11.2006 ΥΠΕΣΔΔΑ

Ε] Τις διατάξεις της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/2013 (ΦΕΚ 3106/Β/9-12-2013 “Απλούστευση των διοικητικών διαδικασιών έκδοσης άδειας ίδρυσης και λειτουργίας Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, Θεάτρου και Κινηματογράφου”.

ΣΤ] Την υπ’αριθμ. 9430/07.03.2017 αίτηση της Οροιλίδου Αλεξάνδρας του Αποστόλου, κατοίκου Ν.Φλογητών, με τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά, που αφορά προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος λιανικής διάθεσης τροφίμων και ποτών «ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΚΑΤΕΨΥΓΜΕΝΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ» που βρίσκεται στο υπ’αριθμ. 64 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Ν.Μουδανιών [περιοχή κόμβου Πορταριάς].

Ζ] Τις διατάξεις του άρθρου 285 του Ν. 3463/2006 σύμφωνα με τις οποίες *“προϋπόθεση για τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής αδειών από Δήμους και Κοινότητες είναι η μη ύπαρξη, εις βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς αυτούς, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταλής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία”*.

Η] Την υπ’αριθμ. 13/2017 προηγούμενη απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Νέων Μουδανιών, σύμφωνα με την οποία αποφασίστηκε *“η μη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος λιανικής διάθεσης τροφίμων και ποτών «ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΚΑΤΕΨΥΓΜΕΝΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ», επ’ονόματι της Οροιλίδου Αλεξάνδρας του Αποστόλου, κατοίκου Ν.Φλογητών, με Α.Δ.Τ. ΑΕ 370155 και Α.Φ.Μ. 152507580, που βρίσκεται στο υπ’αριθμ. 64 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Ν.Μουδανιών [περιοχή κόμβου Πορταριάς], καθότι το είδος του καταστήματος που αιτείται δεν συμπίπτει με τις επιτρεπόμενες χρήσεις γης στο υπ’αριθμ. 64 αγροτεμάχιο σύμφωνα με την υπ’αριθμ. 1074/15.03.2017 Βεβαίωση Χρήσεων Γης της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Ν.Προποντίδας”*.

Θ] Την υπ’αριθμ. 12655/29.03.2017 ένσταση της Οροιλίδου Αλεξάνδρας του Αποστόλου, περί επανεξέτασης της προαναφερθείσας αίτησης λόγω προσκόμισης της υπ’αριθμ. 1548/30.03.2017 νέας Βεβαίωσης Χρήσεων Γης σύμφωνα με την οποία *“η ζητούμενη χρήση [πρατήριο κατεψυγμένων προϊόντων] παρόλο που δεν εμπίπτει στις παραπάνω επιτρεπόμενες χρήσεις, δύναται να επιτραπεί σύμφωνα με το άρθρο 51 παρ. 11α του Ν.4178/13 και το Π.Δ. 1-7-77..... προσκομισθείσα οικ.άδεια”*.

ο μ ό φ ω ν α α π ο φ α σ ί ζ ε ι

Τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος λιανικής διάθεσης τροφίμων & ποτών «ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΚΑΤΕΨΥΓΜΕΝΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ», επ’ονόματι της Οροιλίδου Αλεξάνδρας του Αποστόλου, κατοίκου Ν.Φλογητών, με Α.Δ.Τ. ΑΕ 370155 και Α.Φ.Μ. 152507580, που βρίσκεται στο υπ’αριθμ. 64 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Ν.Μουδανιών [περιοχή κόμβου Πορταριάς].

Η παρούσα απόφαση δεν συνιστά άδεια και δεν επιτρέπει την έναρξη λειτουργίας του καταστήματος.

Για τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας ο ενδιαφερόμενος θα πρέπει να υποβάλλει στο Δήμο μας εντός τριών [3] μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης όλα τα δικαιολογητικά που απαιτούνται, διότι σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 1 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.3.1/21220/01.11.2011 [ΦΕΚ 2496/04.11.2011 τεύχος Β].

Εξουσιοδοτεί τον κ.Δήμαρχο για την κοινοποίηση σε φωτοαντίγραφα της προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος, στις αρμόδιες, ανάλογα με τη φύση του επαγγέλματος υπηρεσίες [ΕΟΤ, Τμήμα Περιβαλλοντικής Υγιεινής & Υγειονομικού Ελέγχου, Αστυνομική Αρχή, Δημοτική Αστυνομία, Δ.Ο.Υ., Πυροσβεστική Υπηρεσία κ.λ.π.].

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 23/2017.

Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται νόμιμα.

Ο Πρόεδρος
(υπογραφή)

Τα Μέλη
(υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ν.Μουδανιά 31.03.2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ



ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΘΕΡΓΙΟΣ